

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье  
 Телефон: +7 (925) 010-47-97  
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 222885

РОССИЯ, МОСКВА, УЛИЦА КРАСНАЯ СОСНА, 2К1С1

**Сдается помещение свободного назначения**  
**1 638 934 рублей**

Предлагается в аренду складское помещение общей площадью 1229,2 кв. м. Помещение отапливаемое, в отличном состоянии. Склад оснащен системой антипылевых полов, а также системами вентиляции, кондиционирования, отопления, пожаротушения и пожарной сигнализации. Имеется грузовой лифт грузоподъемностью 3 тонны. Погрузка и разгрузка осуществляются с использованием пандуса.

Возможное назначение

производство, склад

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	ПСН	Вход	Общий с улицы
Метро	Ростокино	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	12 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	2	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	2	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	4.7 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	1229.2 м²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2025-11-07 09:59:49



